

«10» декабря 2010г.

ПРОТОКОЛ

(ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ)

Подсчёта голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома № 50 микрорайона Университетский проводимого собрания в форме заочного голосования, назначенного на « 10 » декабря 2010г.

начало подсчёта голосов 20 ч. 00 мин., окончание в 22 ч. 00 мин. 10.12.2010 г.

Место проведения подсчета голосов - кв. 25, дом 50, м/он Университетский

Присутствующие собственники: Чурсина И.Л., Дружинина А.А., Федоров А.В..

Общая площадь помещений дома (за исключением составляющих общее имущество дома) 1909,8 кв/м.

В заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения, 38 домовладельцев, обладающих 1230,4 голосами, что составляет 64,4% от общего числа голосов всех собственников дома № 50, м-она Университетский.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

1. Выборы членов счетной комиссии.
2. Выборы председателя и секретаря счетной комиссии.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Выборы представителей интересов собственников домов (старших по подъезду).
6. Утверждение тарифов на содержание общего имущества, ремонт.
7. Утвердить договор управления между собственниками жилых помещений многоквартирного дома и управляющей организацией.
8. Определить место хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей).
9. Выбор места для размещения решения и итогов голосования, принятого общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – стенд подъезда дома.

По первому вопросу: За кандидатуры: Чурсина И.Л., Дружинина А.А., Федоров А.В., предложенных в качестве членов счетной комиссии, собственники дома проголосовали следующим образом - ЗА 1180,6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 49,8 голосов..

Решение принято:

1 Чурсина И.Л.;

2 Дружинина А.А.;

3 Федоров А.В.

избраны членами счётной комиссии заочного голосования собственников дома № 50, микрорайона Университетский.

По второму вопросу: За кандидатуру, выдвинутого(ую) на пост председателя счетной комиссии Чурсина И.Л.

и кандидатуру Дружинина А.А., предложенного(ую) в качестве секретаря счетной комиссии, домовладельцы проголосовали следующим образом -

ЗА 1180,6 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 49,8 голосов..

Решение принято:

Чурсина И.Л. и Дружинина А.А. избраны председателем и секретарём счётной комиссии.

По третьему вопросу: За выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая организация, принявшие участие в голосовании высказались следующим образом -

ЗА 1101,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,3 голосов.

Решение принято:

выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом № 50, м/он Университетский – управляющая организация.

По четвертому вопросу: Выбор управляющей организации: ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1101,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,3 голосов.

Решение принято:

Выбрали управляющую организацию ООО «УК «Прибайкальская» для обслуживания дома № 50, м-она Университетский.

По пятому вопросу: Выбор представителей интересов собственников дома (старшего по подъезду)

ЗА 1230,4 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

Решение принято:

Выбрать старшим дома (подъезда) Чурсину И.Л.

По шестому вопросу: Утверждение тарифов:

- на содержание общего имущества дома 13,35 руб/м²;

- текущий ремонт 4,15 руб/м².

ЗА 1034,7 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 195,7 голосов.

Решение принято:

Утвердить тарифы:

- на содержание общего имущества дома 13,35 руб/м²;

- текущий ремонт 4,15 руб/м².

По седьмому вопросу:

Утверждение проекта договора между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО УК «Прибайкальская»

ЗА 1101,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,3 голосов.

Решение принято:

Утвердить проект договора между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО УК «Прибайкальская»

По восьмому вопросу:

Определение места хранения материалов общего собрания (решения, протоколы, доверенности) ООО «УК «Прибайкальская»

ЗА 1101,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,3 голосов.

Решение принято:

Определить место хранения материалов общего собрания (решения, протоколы, доверенности) - ООО «УК «Прибайкальская».

По девятому вопросу:

Выбор места для размещения решения и итогов голосования, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

ЗА 1101,1 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 129,3 голосов.

Решение принято:

Выбрали место для размещения решения и итогов голосования, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме – стенд подъезда.

Протокол заочного голосования и индивидуальные решения собственников дома, в количестве 38 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Председатель счетной комиссии _____ (Чурсина И.Л.)

Секретарь счетной комиссии _____ (Дружинина А.А.)

Член счетной комиссии _____ (Федоров А.В.)