

## ПРОТОКОЛ

подсчёта голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома  
ул. Лермонтова, 73, проводимого собрания, назначенного на 20.00 часов 22.06.2012 г.

Место проведения подсчета голосов – жилое помещение № 10 ул. Лермонтова, 73

Присутствующие собственники: Шклюдова Н.Г., Радкевич М.М., Кулиева Н.А.,  
Перфильева М.К.

Представитель ООО «УК «Прибайкальская»: Орленко Н.Н.

Общая площадь помещений дома 2048,6 кв.м.

В очном голосовании приняли участие собственники жилых (нежилых) помещений,  
обладающих 1417,98 голосами, что составляет 69,22 % от общего числа голосов всех  
собственников дома № 73 ул. Лермонтова.

**Кворум имеется.**

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Выбор управляющей организации.
4. Создание совета дома и наделение правами председателя совета дома.
5. Расторжение договора между собственниками многоквартирного дома и ОАО  
«Западное УЖКС»
6. Утвердить договор между собственниками многоквартирного дома и управляющей  
организацией ООО «УК «Прибайкальская»
7. Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до  
собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию  
данного МКД, а также поставщикам коммунальных услуг.
8. Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов,  
доверенностей).
9. Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных  
общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых  
общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска  
объявлений (информационный стенд), расположенные на стене первого этажа подъездов  
ул. Лермонтова, 73

**По первому вопросу:** За кандидатуру, выдвинутого(ую) на пост председателя собрания  
Супрун Г.И.

и кандидатуру Шклюдова Н.Г., предложенную в качестве секретаря собрания,  
собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -  
ЗА 1377,38 голосов, ПРОТИВ 40,6 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов

**Решение принято:**

Супрун Г.И., Шклюдова Н.Г. избраны председателем и секретарём собрания.

**По второму вопросу:** За кандидатуры: Шклюдовой Н.Г., Радкевич М.М., Кулиевой Н.А.,  
предложенных в качестве членов счетной комиссии, собственники жилых помещений  
проголосовали следующим образом -

ЗА 1417,98 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

**Решение принято:** Шклюдова Н.Г., Радкевич М.М., Кулиева Н.А., избраны членами  
счётной комиссии.

**По третьему вопросу:** Выбор управляющей организации: ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1332,58 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 85,4 голосов.

**Решение принято:**

Выбрали управляющую организацию ООО «УК «Прибайкальская» для обслуживания многоквартирного дома № 73, ул. Лермонтова.

**По четвертому вопросу:** Создание Совета дома и наделение правами председателя и членов, согласно внесенных изменений в жилищный кодекс Российской Федерации о необходимости создания Совета дома собственники жилых помещений проголосовали следующим образом -

ЗА 1417,98 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 голосов.

**Решение принято:** создать Совет дома и наделить правами председателя и членов, согласно внесенных изменений в жилищный кодекс Российской Федерации председатель – Перфильева М.К..

члены совета дома – Ташлыков А.Н., Злобин В.В., Супрун Г.И. и в период проведения собрания, кроме предложенных в повестке дня, решили ввести Хорошилову О.Н.

**По пятому вопросу:** Расторжение договора между собственниками многоквартирного дома и ОАО «Западное УЖКС» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 1378,18 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39,8 голосов.

**Решение принято:**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ОАО «Западное УЖКС» с 01.07.2012 г.

**По шестому вопросу:** Утвердить договор между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» собственники жилых помещений высказались следующим образом -

ЗА 1378,18 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39,8 голосов.

**Решение принято:**

утвердить договор между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская»

**По седьмому вопросу:** Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1378,18 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39,8 голосов.

**Решение принято:**

Поручить ООО «УК «Прибайкальская» довести решение об итогах общего собрания до собственников жилых помещений, организаций, имеющих отношение к обслуживанию данного МКД, а также до поставщиков коммунальных услуг.

**По восьмому вопросу:** Определение места хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская» участники голосования высказались следующим образом -

ЗА 1378,18 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39,8 голосов.

**Решение принято:**

Определить место хранения материалов общего собрания (решений, протоколов, доверенностей) - ООО «УК «Прибайкальская», а также в дополнение к повестке дня у председателя Совета дома.

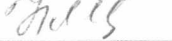
**По девятому вопросу:** Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме

ЗА 1378,18 голосов, ПРОТИВ 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 39,8 голосов.

**Решение принято:**

Выбор места для размещения сообщений о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников, решений и протоколов по итогам голосований, принятых общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме – доска объявлений (информационный стенд), расположенные на стене первого этажа подъездов дома № 73, ул. Лермонтова, г. Иркутск.

Протокол голосования и индивидуальные решения собственников дома, в количестве 49 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Председатель счетной комиссии  (Шклюдова Н.Г.)

Секретарь счетной комиссии  (Радкевич М.М.)

Член счетной комиссии  (Кулиева Н.А..)