

1

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Иркутская обл., Шелеховский р-н., п. Чистые Ключи, дом №2.

п. Чистые Ключи.

08 апреля 2022 г.

Место проведения очной части: Иркутская область, Шелеховский район,
п. Чистые Ключи, МКД №2, около шестого подъезда.

Место проведения заочной части: Иркутская область, Шелеховский район,
п. Чистые Ключи, дом № 2, кв. 80.

Дата проведения: очная часть собрания состоялась 26 марта 2022 года в 14 часов 00 минут;
заочная часть собрания состоялась в период с 15 часов 00 минут 26 марта 2022 года
по 20 часов 00 минут 03 апреля 2022 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:
20 часов 00 минут 03 апреля 2022 года.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, дом № 2, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – собственника квартиры 80, (Долевая
собственность, № 38-38-16/017/2012-448 от 24.09.2012, 1/2)

Приглашенные лица:

1. Генеральный директор ООО УК «Солнечная» ;

ООО УК «Солнечная»

ИНН 3811182685 КПП 381101001

Расчетный счет 40702810618350032283

Байкальский банк Сбербанка России

Иркутское Отделение 8586 ОАО Сбербанка России БИК 042520607 Кор.сч. 30101810900000000607

Юридический адрес: 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Пискунова, дом 40, кв. 17.

Фактический адрес: г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 218, оф. 3

Тел: 8 (3952) 43-60-61

2. Генеральный директор ООО «УК «Прибайкальская»;

ООО «УК «Прибайкальская»

Адрес юридический: 664007, г. Иркутск, Карла Либкнехта, 48.

Адрес фактический: 664082, г. Иркутск, м-н Университетский, 117 ИНН 3849011544, КПП 380801001

Байкальский банк СБ РФ г. Иркутск. ИНН 7707083893 ОГРН1027700132195 КПП 775001001 ОКПО 00032537

БИК 042520607 к/с 30101810900000000607 р/с 40702810518350069440.

Количество присутствующих лиц – **88** человек, приглашенные лица не участвовали, список присутствующих прилагается (приложение 7 к настоящему протоколу).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, дом 2, собственники владеют **4350,3 кв.м** всех жилых помещений и нежилых помещений в доме, что составляет **4350,3** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нём приняли участие собственники помещений в данном доме и их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Иркутская область, Шелеховский район, п. Чистые Ключи, дом № 2, приняли участие **88** человек (список присутствующих прилагается - приложение 7 к настоящему протоколу), владеющие **3673,3 кв.м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **84,44%** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По второму вопросу
подписи

Повестка общего собрания собственников помещений МКД № 2:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания;
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания;
3. Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания;
4. Утверждение повестки общего собрания собственников помещений МКД № 2;
5. Выборы членов Совета МКД № 2;
6. Выборы председателя Совета МКД № 2;
7. Утверждение полномочий председателя Совета (Приложение 1);
8. Расторжение Договора управления между собственниками жилых помещений МКД № 2 и ООО УК «Солнечная»;
9. Выбор для обслуживания МКД № 2 управляющей компании ООО «УК «Прибайкальская»;
10. Утверждение (заключение) Договора управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» (Приложение 2);
11. Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт МКД № 2 (Приложение 3);
12. Обязать ООО УК «Солнечная», после расторжения договорных отношений с собственниками МКД № 2, передать денежные средства МКД № 2 по статье «текущий ремонт» на счет ООО «УК «Прибайкальская»;
13. Утверждение плана-схемы придомовой территории (Приложение 4);
14. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД № 2, действующими от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Иркутскэнергосбыт» с 01.05.2022г.(согласно ст.44, ст.152 ЖК РФ);
15. Определение места размещения оповещений собственников помещений МКД № 2 о проведении общих собраний (очередных, внеочередных) и о решениях, принятых на общих собраниях;
16. Определение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников МКД № 2.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая предложила свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания собственника кв. 80.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По первому вопросу: «Выбор председателя общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания» - избрать Салий Веру Федоровну, собственника кв. 80.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3673,3 кв.м	100%	0	0	0	0

СЛУШАЛИ
Малыш
собствен
ПРЕДЛОЖЕНО
протокол
РЕШИЛИ
собствен
Нину М

Количество голосов
3673,3

По третьему вопросу
с правом

СЛУШАЛИ
счетчик
ПРЕДЛОЖЕНО
прав
Мел
Кузи
РЕШИЛИ
собствен
член
общего
Вла

Е

И
!

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая предложила кандидатуру, собственника кв. 62, в качестве секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания собственника кв. 62.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По второму вопросу: «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания» -избрать собственника кв. 62.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3673,3 кв.м	100%	0	0	0	0

По третьему вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая озвучила состав предполагаемой счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания: собственника кв. 76; собственника кв. 69; собственника кв. 90.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По третьему вопросу: «Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания» -избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений с правом подписи протокола общего собрания: собственника кв. 76; собственника кв.69; собственника кв. 90.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3673,3 кв.м	100%	0	0	0	0

По четвертому вопросу: Утверждение повестки общего собрания собственников помещений МКД № 2

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая зачитала все вопросы повестки общего собрания собственников помещений МКД № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить повестку общего собрания собственников помещений МКД № 2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По четвертому вопросу: «Утверждение повестки общего собрания собственников помещений МКД № 2» - утвердить повестку общего собрания собственников помещений МКД № 2.

«За»		«Против»		«Воздержался»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов
3662,35 кв.м	99,7%	0	0	10,95 кв.м	0,29 %	3673,3

По пятому вопросу: Выборы членов Совета МКД № 2;

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая озвучила состав предполагаем
Совета МКД № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами Совета МКД № 2: собственника кв. 16, , собственника кв. 39, , собственника кв. 51, , собственника кв. 69, , собственника кв. 76.

РЕШИЛИ (ПОСТ АНОВИЛИ): По пятому вопросу: «Выборы членов Совета МКД № 2» - Избрать членами Совета МКД № 2: собственника кв. 16, , собственника кв. 39; , собственника кв. 51; , собственника кв. 69; , собственника кв. 76.

«За»		«Против»		«Воздержался»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов
3673,3 кв.м	100%	0	0	0	0	287

По шестому вопросу: Выборы председателя Совета МКД № 2;

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая предложила свою кандидатуру качестве председателя
Совета МКД № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать собственника кв. 80, председателем Совета МКД № 2.

РЕШИЛИ (ПОСТ АНОВИЛИ): По шестому вопросу: «Выборы председателя Совета МКД № 2» - Избрать собственника кв. 80, председателем Совета МКД № 2.

«За»		«Против»		«Воздержался»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	
3630,1 кв.м	98,82%	0	0	43,2 кв.м	1,18%	

По седьмому вопросу: Утверждение полномочий председателя Совета (Приложение 1);

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая зачитала текст (Приложения 1). **ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам ознакомиться с полномочиями председателя Совета (Приложение 1), расположенным в свободном доступе на первых этажах подъездов 1,2,3,4,5,6 МКД № 2 и утвердить полномочия.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По седьмому вопросу: «Утверждение полномочий председателя Совета (Приложение 1)» - Утвердить полномочий председателя Совета (Приложение 1)

	«За»		«Против»		«Воздержался»	
	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
%	3673,3 кв.м	84,44%	0	0	0	0

По восьмому вопросу: Расторжение Договора управления между собственниками жилых помещений МКД № 2 и ООО УК «Солнечная».

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая акцентировала внимание на некачественное оказание услуг по содержанию общего имущества и отсутствию выполнения плана текущего ремонта в 2021-2022 г. г., отсутствие реагирования на претензии и жалобы собственников к бездействию ООО УК «Солнечная».

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть Договор управления между собственниками жилых помещений МКД № 2 и ООО УК «Солнечная».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По восьмому вопросу: «Расторжение Договора управления между собственниками жилых помещений МКД № 2 и ООО УК «Солнечная»» - Расторгнуть Договор управления между собственниками жилых помещений МКД № 2 и ООО УК «Солнечная».

	«За»		«Против»		«Воздержался»	
	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	2871,7 кв.м	78,18%	801,6 кв.м	21,82 %	0	0

По девятому вопросу: Выбор для обслуживания МКД № 2 управляющей компании ООО «УК «Прибайкальская»».

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала о результатах двух ГРУ встреч с представителями ООО «УК «Прибайкальская», изучении рейтингов управляющих компаний на сайте службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, опыт работы в сфере управления жилищным фондом с 2011 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать для обслуживания МКД № 2 управляющую компанию ООО «УК «Прибайкальская»».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По девятому вопросу: «Выбор для обслуживания МКД № 2 управляющей компании ООО «УК «Прибайкальская»» - Выбрать для обслуживания МКД № 2 управляющую компанию ООО «УК «Прибайкальская»».

	«За»		«Против»		«Воздержался»	
	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
	2871,7 кв.м	78,18%	801,6 кв.м	21,82%	0	0

По десятому вопросу: Утверждение (заключение) Договора управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» (Приложение 2)

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала о результатах согласования договора (Приложение 2) с представителем ООО «УК «Прибайкальская»».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам ознакомиться с согласованным договором (Приложение 2), расположенным в свободном доступе на первых этажах подъездов 1,2,3,4,5,6 МКД № 2 и утвердить (заключить) Договор управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» (Приложение 2).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По десятому вопросу: «Утверждение (заключение) Договора управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» (Приложение 2)» - Утвердить (заключить) Договор управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «УК «Прибайкальская» (Приложение 1).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2871 кв.м	78,18%	801,6 кв.м	21,82%	0	0

По одиннадцатому вопросу: Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт МКД № 2 (Приложение 3).

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала об итогах согласования тарифов (Приложение) с представителем ООО «УК «Прибайкальская». **ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам ознакомиться с согласованными тарифами (Приложение 3), расположенными в свободном доступе на первых этажах подъездов 1,2,3,4,5,6 МКД № 2 и утвердить тарифы на содержание и текущий ремонт МКД № 2 (Приложение 2).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По одиннадцатому вопросу: «Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт МКД № 2 (Приложение 3)» - Утвердить тарифы на содержание и текущий ремонт МКД № 2 (Приложение 3).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2824,7 кв.м	76,9%	801,6	21,82%	47,0 кв.м	1,28%

По двенадцатому вопросу: Обязать ООО УК «Солнечная», после расторжения договорных отношений с собственниками МКД № 2, передать денежные средства МКД № 2 по статье «текущий ремонт» на счет ООО «УК «Прибайкальская»

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала о предварительном состоянии счета текущего ремонта, согласно отчетов ООО УК «Солнечная» за 2018-2020 г.г., не принятых председателем совета МКД № 2 и фактически выполненных, принятых работ в 2021г.

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать ООО УК «Солнечная», после расторжения договорных отношений с собственниками МКД № 2, передать денежные средства МКД № 2 по статье «текущий ремонт» на счет ООО «УК «Прибайкальская».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По двенадцатому вопросу: «Обязать ООО УК «Солнечная», после расторжения договорных отношений с собственниками МКД № 2, передать денежные средства МКД № 2 по статье «текущий ремонт» на счет ООО «УК «Прибайкальская»» - Обязать ООО УК «Солнечная», после расторжения договорных отношений с собственниками МКД № 2, передать денежные средства МКД № 2 по статье «текущий ремонт» на счет ООО «УК «Прибайкальская».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2871,7 кв.м	78,18%	801,6 кв.м	21,82 кв.м	0	0

По тринадцатому вопросу: Утверждение плана-схемы придомовой территории (Приложение 4);

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала о границах ответственности уборки придомовой территории, итогах согласования (Приложение 4) с представителем ООО «УК «Прибайкальская».

ПРЕДЛОЖЕНО: Собственникам ознакомиться с согласованным планом-схемой (Приложение 3), расположенной в свободном доступе на первых этажах подъездов 1,2,3,4,5,6 МКД № 2 и утвердить план-схему придомовой территории (Приложение 3).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По тринадцатому вопросу: «Утверждение плана-схемы придомовой территории (Приложение 4)» - Утвердить план-схему придомовой территории (Приложение 4).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2770,55кв.м	75,42%	801,6 кв.м	21,82%	101,15 кв.м	2,75%

По четырнадцатому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД № 2, действующими от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Иркутскэнергосбыт» с 01.05.2022г.(согласно ст.44, ст.152 ЖК РФ);

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала преимущества

заключения договора с ресурсоснабжающей организацией, способы заключения договора, оплаты, передачи показаний, требований к приборам учета и документам.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД № 2, действующими от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Иркутскэнергосбыт» с 01.05.2022г.(согласно ст.44, ст.152 ЖК РФ);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По четырнадцатому вопросу: «Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД № 2, действующими от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Иркутскэнергосбыт» с 01.05.2022г.(согласно ст.44, ст.152 ЖК РФ);» - Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД № 2, действующими от своего имени в порядке, установленном ЖК РФ прямого договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией ООО «Иркутскэнергосбыт» с 01.05.2022г., (согласно ст.44, ст.152 ЖК РФ).

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3409,65кв.м	92,82%	146,7 кв.м	4,00%	116,95 кв.м	3,18%

По пятнадцатому вопросу: Определение места размещения оповещений собственников помещений МКД № 2 о проведении общих собраний (очередных, внеочередных) и о решениях, принятых на общих собраниях;

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала обязательные требования к уведомлениям, оповещению всех собственников. Общее собрание может определить места размещения оповещений собственников помещений МКД № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом размещения оповещений собственников помещений МКД № 2 о проведении общих собраний (очередных, внеочередных) и о решениях, принятых на общих собраниях -на досках объявлений у подъездов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По пятнадцатому вопросу: «Определение места размещения оповещений собственников помещений МКД № 2 о проведении общих собраний (очередных, внеочередных) и о решениях, принятых на общих собраниях» -Определить местом размещения оповещений собственников помещений МКД № 2 о проведении общих собраний (очередных, внеочередных) и о решениях, принятых на общих собраниях -на досках объявлений у подъездов.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3673,3 кв.м	100%	0	0	0	0

По шестнадцатому вопросу: Определение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников МКД № 2.

СЛУШАЛИ: собственника кв. 80, которая рассказывала, что оригиналы протокола и Решений (Листов голосования) собственников должны храниться в службе ГЖН, а собрание может определить место хранения копий.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников МКД № 2 у инициатора ОСС, по адресу: 666026, Иркутская область, Шелеховский район, п.Чистые Ключи, д. № 2, кв. 80.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): По шестнадцатому вопросу: «Определение места хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников МКД № 2» - Определить местом хранения документов, связанных с проведением общих собраний собственников МКД № 2 по адресу: 666026, Иркутская область, Шелеховский район, п.Чистые Ключи, д. № 2, кв. 80.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3630,1 кв.м	98,82%	0	0	43,2 кв.м	1,18%

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копии по адресу: 666026, Иркутская область, Шелеховский район, п.Чистые Ключи, д. № 2, кв. 80.

в Приложение:

- 1) Полномочия председателя Совета МКД № 2 на 1 л. в 1 экз.;
- 2) Договор управления (с приложениями) между собственниками жилых помещений МКД № 2 и управляющей организацией ООО «Прибайкальская» на 10 л., в 1 экз.;
- 3) Тарифы на содержание и текущий ремонт МКД № 2 на 1 л., в 1 экз.;
- 4) План-схема придомовой территории на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз.;
- 6) Копии уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз.;
- 7) Список присутствующих на общем собрании на 4 л., в 1 экз.;
- 8) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз.;
- 9) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 178 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания  04.10.2018 )
Дата Расшифровка


Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

Дата Расшифровка

Прошито, пронумеровано и скреплено
на 5 листах

Председатель общего собрания
собственников МКД №2


08.04.2022